

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 887/2018 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta ocolitoare Săcueni km 0 + 000 - km 7 + 623", pe raza localităților Săcueni și Cherechiu din județul Bihor publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.981/20.11.2018;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 privind înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere – S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările ulterioare, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. (C.N.A.D.N.R. – S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. (C.N.A.I.R.– SA);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 21/05.11.2018, prin care domnul Narcis Ștefan NEAGA a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. – S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 253 din data 19.02.2019

pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta ocolitoare Săcueni km 0 + 000 - km 7 + 623", pe raza localităților Săcueni și Cherechiu din județul Bihor

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriate, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.
- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.
- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.
- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa parte integranta din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al UAT Săcueni respectiv la sediul Consiliului UAT Cherechiu din județul Bihor, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 6 (șase) pagini și este redactată în 5 (cinci) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL

Ing. Narcis Ștefan NEAGA



**Viză de legalitate
Direcția Juridică
Serviciul Avize Consultanță**

com. jur. Apofel Petre

18.02.2019

Anexă la Decizia de expropriere nr. ²⁵³.....din data de ¹⁹...../01/2019)
(conform anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 887/2018)

LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta ocolitoare Săcueni km 0 + 000 - km 7 + 623", pe raza localităților Săcueni și Cherechiu din județul Bihor, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Categoria de folosință	Numărul cadastral (număr topo)	Numărul cărții funciare/Titlu de proprietate	Suprafața totală imobil (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Intravilan/ Extravilan	Valoarea de despăgubire a terenului conform Legii nr.255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Bihor	Săcueni	GALAJDA VIORICA	F	51201	51201	4.640	154	intravilan	3.849
2	Bihor	Săcueni	GALAJDA VIORICA	F	54283	54383	2.819	23	intravilan	579
3	Bihor	Săcueni	PALLAGI IOSIF, PALLAGI SANDOR, MATEUTI MARIA	L	52210	52210	4.097	660	extravilan	740
4	Bihor	Săcueni	BRATA IOAN	L	52119	52119	3.325	293	extravilan	328
5	Bihor	Săcueni	VASADI IOSIF, VASADI GHIZELA	L	52117	52117	1.823	98	extravilan	109
6	Bihor	Săcueni	VASADI IOSIF, VASADI GHIZELA	L, A	52143	52143	45.358	468	extravilan	525
7	Bihor	Săcueni	BODE ILEANA, BODE BEATA ILEANA, BODE IMRE	L	52528	52528	5.399	5	extravilan	5
8	Bihor	Săcueni	BECSI B. MARIA	L	52140	52140	5.097	23	extravilan	26
9	Bihor	Săcueni	GUBA ANNA, HADHAZI ANNA	A	52317	52317	4.823	378	extravilan	652
10	Bihor	Săcueni	CSIDRE GAVRIL	A	51021	51021	4.400	17	extravilan	29
11	Bihor	Săcueni	BOKOR SANDOR, BOKOR SUSANA	A	51200	51200	85.848	659	extravilan	1.137
12	Bihor	Săcueni	BOKOR SANDOR, BOKOR SUSANA	A	52631	52631	56.886	157	extravilan	270
13	Bihor	Săcueni	BOKOR SANDOR, BOKOR SUSANA	A	51198	51198	7.258	6	extravilan	11
14	Bihor	Săcueni	PALLAGI SANDOR	V	52619	52619	1.683	6	extravilan	7
15	Bihor	Săcueni	FOLDESI I. MARGIT	V	52609	52609	2.358	1	extravilan	1
16	Bihor	Săcueni	BANCSIK ADALBERT	V	52607	52607	1.843	6	extravilan	7
17	Bihor	Săcueni	HAJDU ANNA ILDIKO	V	52324	52324	13.880	643	extravilan	720
18	Bihor	Săcueni	KISDED STEFAN	V	52353	52353	4.280	276	extravilan	309
19	Bihor	Săcueni	SZUCS TAMAS JOZSEF	V	52591	52591	25.351	1.309	extravilan	1.466
20	Bihor	Săcueni	BOKOR STEFAN	V	52533	52533	1.981	333	extravilan	373
21	Bihor	Săcueni	BOKOR STEFAN	V	52533	52557	2.006	165	extravilan	185
22	Bihor	Săcueni	POCS A. STEFAN	V	52520	52520	1.609	51	extravilan	57
23	Bihor	Săcueni	BECSI LIDIA, ENGEL MARIA, BECSI ELISABETA	A	52592	52592	7.428	432	extravilan	745

24	Bihor	Săcueni	ASOCIAȚIA COMPOZESORATULUI SĂCUENI	N, P	52599	52592	20.891	3.054	extravilan	1.344
25	Bihor	Săcueni	S.C. SABIH AGRO - S.R.L. - SĂCUENI	A	50824	50824	25.800	3.040	extravilan	5.244
26	Bihor	Săcueni	BAKTER F. ANNA, CSEPENTO F. MARGARETA, MOGA F. IRINA, KISS F. FERENCZ	A	52160	52160	6.449	1.164	extravilan	2.008
27	Bihor	Săcueni	ZSUFA ERZSEBET	A	52174	52174	7.627	1.205	extravilan	2.079
28	Bihor	Săcueni	LINCAR FLORIAN- CORNELIU	A	52185	52185	6.321	864	extravilan	1.490
29	Bihor	Săcueni	VAJNA B. IULIANNA ERZSEBET	A	52360	52360	7.367	800	extravilan	1.380
30	Bihor	Săcueni	LIPCSEI IRMA, LIPCSEI FERENC	A	52527	52527	18.485	1.374	extravilan	2.370
31	Bihor	Săcueni	NAGY ATTILA	A	52551	52551	11.282	548	extravilan	945
32	Bihor	Săcueni	BALOGH I. ESZTER	A	52561	52561	22.990	408	extravilan	704
33	Bihor	Săcueni	BALOGH ANNA	A	52547	52547	36.709	127	extravilan	219
34	Bihor	Săcueni	LENGYEL A. ADALBERT	A	52546	52546	1.034	74	extravilan	128
35	Bihor	Săcueni	DUDAS ANA	A	52322	52322	1.642	2	extravilan	3
36	Bihor	Săcueni	HUNYADI JANOS, VARGA ILONA, IZSO MARGIT	A	52344	52344	576	1	extravilan	2
37	Bihor	Săcueni	NAGY VASILE, DUBAI ANNA	A	52362	52362	4.488	399	extravilan	688
38	Bihor	Săcueni	BORDAS BARNA, BORDAS FERENC, BORDAS ISTVAN, SZALAI MAGDOLNA, DUBAY ANNA	A	52375	52375	1.860	26	extravilan	45
39	Bihor	Săcueni	ZSIROS VIORICA, TOTH LAJOS	A	52320	52320	890	178	extravilan	307
40	Bihor	Săcueni	ZSIROS VIORICA, TOTH LAJOS	A	52319	52319	6.124	892	extravilan	1.539
41	Bihor	Săcueni	NAGY VASILE, DUBAI ANNA	A	52361	52361	21.033	71	extravilan	122
42	Bihor	Săcueni	HASZNOSI S. ROZALIA, NAGY S. IRINA	A	52420	52420	17.394	9	extravilan	16
43	Bihor	Săcueni	HUNYADI JANOS, VARGA ILONA, IZSO MARGIT	A	52343	52343	4.525	213	extravilan	367
44	Bihor	Săcueni	DUDAS ANA	A	52321	52321	14.964	204	extravilan	352
45	Bihor	Săcueni	POZSONYI ISTVAN CSABA, BORSI EDITH	A	52556	52556	57.852	223	extravilan	385
46	Bihor	Săcueni	POZSONYI ISTVAN CSABA, BORSI EDITH	A	52534	52534	36.131	287	extravilan	495
47	Bihor	Săcueni	LENGYEL A. ADALBERT	A	52545	52545	30.882	115	extravilan	198
48	Bihor	Săcueni	BALOGH I. ESZTER	A	52562	52562	1.119	319	extravilan	550
49	Bihor	Săcueni	LINCAR FLORIAN- CORNELIU	A	52186	52186	3.474	13	extravilan	22
50	Bihor	Săcueni	ZSUFA ERZSEBET	A	52173	52173	5.240	70	extravilan	121
51	Bihor	Săcueni	BAKTER F. ANNA, CSEPENTO F. MARGARETA, MOGA F. IRINA, KISS F. FERENCZ	A	52159	52159	5.030	49	extravilan	85
52	Bihor	Săcueni	DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI SĂCUENI	CC	50454	50454	9.942	99	intravilan	2.475
53	Bihor	Săcueni	S.C. SABIH AGRO - S.R.L. - SĂCUENI	A	50268	50268	79.922	666	extravilan	1.149
54	Bihor	Săcueni	SZUCS TAMAS JOZSEF	V	52590	52590	820	659	extravilan	738
55	Bihor	Săcueni	KISDED STEFAN	V	52352	52352	57	57	extravilan	63
56	Bihor	Săcueni	HAJDU ANNA ILDIKO	V	52323	52323	523	380	extravilan	426
57	Bihor	Săcueni	BANCSIK ADALBERT	V, F	52608	52608	309	40	extravilan	45
58	Bihor	Săcueni	GYURCSIK ANNA	V	52604	52604	352	38	extravilan	43

59	Bihor	Săcueni	BALLA IMRE, BALLA SANDOR, GYURCSIK TEREZ, GYURCSIK ZOLTAN, GYURCSIK ANNA, FARKAS JULIANNA	V	52586	52586	369	19	extravilan	21
60	Bihor	Săcueni	CSEHIK MARGIT	V	52602	52602	696	18	extravilan	20
61	Bihor	Săcueni	FOLDESI I. MARGIT	V	52610	52610	871	44	extravilan	49
62	Bihor	Săcueni	PALLAGI SANDOR	V	52620	52620	741	58	extravilan	65
63	Bihor	Săcueni	BOKOR SANDOR, BOKOR SUSANA	A	51198	51198	7.258	9	extravilan	16
64	Bihor	Săcueni	BOKOR SANDOR, BOKOR SUSANA	A	52630	52630	22.770	995	extravilan	1.716
65	Bihor	Săcueni	BALAZS B. BALINT	A	52136	52136	29.447	4	extravilan	7
66	Bihor	Săcueni	TUTUIANU LUCIA	L	52128	52128	27.245	69	extravilan	77
67	Bihor	Săcueni	VASADI IOSIF, VASADI GHIZELA	L	52116	52116	4.855	242	extravilan	271
68	Bihor	Săcueni	KLEIN CAROL	L, F	52135	52135	21.641	32	extravilan	36
69	Bihor	Săcueni	BRATA IOAN	L	52118	52118	4.785	318	extravilan	356
70	Bihor	Săcueni	PALLAGI IOSIF, PALLAGI SANDOR, MATEUTI MARIA	L	52209	52209	9.814	1.216	extravilan	1.362
71	Bihor	Cherechiu	PAPPIOAN	F	50564	50564	1.516	34	extravilan	23
72	Bihor	Cherechiu	SZILAGYI AGNES	F	50557	50557	1.329	42	extravilan	28
73	Bihor	Cherechiu	HERMAN A. ELISABETA	F	50548	50548	363	100	extravilan	67
74	Bihor	Cherechiu	BELDI C. ȘTEFAN	A	50532	50532	851	93	extravilan	95
75	Bihor	Cherechiu	KOZMA PARASCHIVA	A	50560	50560	523	41	extravilan	42
76	Bihor	Cherechiu	I.I. KISS JOZSEF	A	50204	50204	3.160	771	extravilan	786
77	Bihor	Cherechiu	BATHORI STEFAN, BATHORI IMRE JANOS	A	50556	50556	1.143	32	extravilan	33
78	Bihor	Cherechiu	SZABO IULIU	A	50554	50554	2.110	34	extravilan	35
79	Bihor	Cherechiu	DEAK C. ILEANA	A	50542	50542	4.652	60	extravilan	61
80	Bihor	Cherechiu	DIENES E. ALEXANDRU	A	50528	50528	2.734	37	extravilan	38
81	Bihor	Cherechiu	TOTH ADALBERT IOSIF	A	50540	50540	1.537	18	extravilan	18
82	Bihor	Cherechiu	TOTH L. TEREZIA	A	50535	50535	2.080	25	extravilan	26
83	Bihor	Cherechiu	CSANYI IOSIF	A	50562	50562	2.136	24	extravilan	24
84	Bihor	Cherechiu	TOTH L. LUDOVIC STEFAN	A	50550	50550	2.189	22	extravilan	22
85	Bihor	Cherechiu	SAS CAROL	A	50526	50526	2.889	25	extravilan	26
86	Bihor	Cherechiu	BELDI C. ALEXANDRU, MUNKACSI A. IRMA, DEAK A. MARGARETA	A	50537	50537	2.946	26	extravilan	27
87	Bihor	Cherechiu	KARACSONY AUGUSTIN	A	50546	50546	2.919	26	extravilan	27
88	Bihor	Cherechiu	MEDVE G. BELA	A	50530	50530	4.119	48	extravilan	49
89	Bihor	Cherechiu	HERMAN A. ELISABETA	A	50552	50552	2.049	30	extravilan	31
90	Bihor	Cherechiu	PALL MIHALY	A	50544	50544	8.784	137	extravilan	140
91	Bihor	Cherechiu	HORVATH FRANCISC	A	50559	50559	2.305	40	extravilan	41
92	Bihor	Cherechiu	KOVACS EDITH-RAMONA	A	50135	50135	10.200	972	extravilan	991
93	Bihor	Cherechiu	PALL MIHALY	A	50545	50545	590	280	extravilan	286
94	Bihor	Cherechiu	HERMAN A. ELISABETA	A	50553	50553	209	33	extravilan	34
95	Bihor	Cherechiu	MEDVE G. BELA	A	50531	50531	470	51	extravilan	52
96	Bihor	Cherechiu	KARACSONY AUGUSTIN	A	50547	50547	409	34	extravilan	35
97	Bihor	Cherechiu	BELDI C. ALEXANDRU, MUNKACSI A. IRMA, DEAK A. MARGARETA	A	50538	50538	452	46	extravilan	47
98	Bihor	Cherechiu	SAS CAROL	A	50527	50527	487	51	extravilan	52
99	Bihor	Cherechiu	TOTH L. LUDOVIC STEFAN	A	50551	50551	697	32	extravilan	33
100	Bihor	Cherechiu	CSANYI IOSIF	A	50563	50563	738	33	extravilan	34
101	Bihor	Cherechiu	TOTH L. TEREZIA	A	50536	50536	781	32	extravilan	33
102	Bihor	Cherechiu	TOTH ADALBERT IOSIF	A	50541	50541	620	24	extravilan	24
103	Bihor	Cherechiu	DIENES E. ALEXANDRU	A	50529	50529	1.369	46	extravilan	47
104	Bihor	Cherechiu	DEAK C. ILEANA	A	50543	50543	2.663	87	extravilan	89

105	Bihor	Cherechiu	SZABO IULIU	A	50555	50555	1.646	48	extravilan	49
106	Bihor	Cherechiu	I.I. PAPP GIANINA	A	50267	50267	2.231	22	extravilan	22
107	Bihor	Cherechiu	KOZMA PARASCHIVA	A	50561	50561	1.950	43	extravilan	44
108	Bihor	Cherechiu	BELDI C. STEFAN	A	50533	50533	1.436	98	extravilan	100
109	Bihor	Cherechiu	HERMAN A. ELISABETA	A	50549	50549	212	132	extravilan	135
110	Bihor	Cherechiu	SZILAGYI AGNES	A	50558	50558	455	299	extravilan	305
111	Bihor	Cherechiu	PAPPIOAN	A	50565	50565	430	154	extravilan	157
TOTAL								31.038		48.478