

# COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările ulterioare, precum și a Hotărârea nr. 1083/2023 privind suplimentarea pe anul 2023 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 178/2016 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta ocolitoare Carei km 0 + 000 - km 10 + 459", precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 178/2016, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1034 din data de 14 noiembrie 2023;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. - S.A., se emite prezenta:

## DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr...124..... din data 31.01.2025.....

**pentru imobilele proprietate privată, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta ocolitoare Carei km 0 + 000 - km 10 + 459", situate pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 178/2016, aflate pe raza localității Carei din județul Satu Mare, prevăzute la art. II pct. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 1083/2023**

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, care face parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa, care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.
- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliul Local al localității Carei, județul Satu Mare, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și este redactată în 4 (patru) exemplare originale.

**DIRECTOR GENERAL**  
**Ing. CRISTIAN PISTOL**



**Viză de legalitate,**  
**Direcția Juridică**  
**Departament Avizare**

*Cons. Jur. Mihai Sikan*  
*145/31.01.2024*

Anexa la Decizia de expropriere nr. <sup>121</sup>..... din data de <sup>31.01.2024</sup>.....  
 (conform Anexei la Hotărârea Guvernului nr. 1083/2023)

Lista cuprinzând imobilele proprietate privată, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta ocolitoare Carei km 0 + 000 - km 10 + 459", situate pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 178/2016, aflate pe raza localității Carei din județul Satu Mare, prevăzute la art. II pct. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 1083/2023, proprietarii sau deținătorii acestora,  
 precum și sumele individuale aferente despăgubirilor,

Nr. Crt.	Nr. crt. Hotărârea Guvernului nr.	U.A.T	Județul	Numele proprietarului/deținătorului terenului	Nr. cad./Topo	Categoria de folosință	Nr. CF	Suprafața totală acte (mp.)	Suprafața de expropriat (mp.)	Valoarea despăgubirii terenului conform HG 1083/2023 și a Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
133	99	Carei	Satu Mare	JOB BAGY I. HAJNAL MAGDOLNA, JOB BAGY I. ZOLTAN GYULA, VECKER GABRIELA	104637P 3000(1229/58/60/62) CF 884 N)	A	104637	13488	207	904,60
134	100	Carei	Satu Mare	JOB BAGY I. HAJNAL MAGDOLNA, JOB BAGY I. ZOLTAN GYULA, VECKER GABRIELA	104638(3000(1229/58/60/62) DIN CF. 884)	A	104638	7	7	30,60
135	101	Carei	Satu Mare	KATO I. LUDOVIC ANDREI, VARGA PAL A. LENKE EVA, KATO I. STEFAN, KISS I. SARA, HAAG L. MARIA ELISABETA, KATO I. ANTON ARPAD, FULOP L. IREN, PAPP L. ILONA, KATO A. ISTVAN IMRE	104601(NR.CAD.6354(mr top 940/90) CF 103466)	A	104601	30229	281	1.228,00
136	102	Carei	Satu Mare	SIMON I. ANA, CSOBI ERVIN, CSOBI ANDREA	102458(NR TOP 850/2-c)	A	102458	3800	98	428,30