



**Tabel cu imobilele proprietate privată expropriate în condițiile Legii nr. 255/2010 situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică
„Autostrada Sebes-Turda”, km. 0+000 - km. 70+000 Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4
HG nr. 399/2014 rectificată prin HG nr. 606/2024**

Nr. crt.	Nr. crt. HG nr. 606/2024	Nr. crt. HG 399/2014	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarlaua	Parcela	Categoria de folosință	Nr. cad./Topo	CF	Suprafața acte (mp.)	Suprafața de expropriat (mp.)	Suprafața construcție amprentă la sol (mp.)	Intravilan / Extravilan	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	8	Alba	Sebeș	Cojușneanu Rafila	-	1626/30	arabil	-	-	7.200,00	329,00	-	extravilan	1.513,40
2	2	9	Alba	Sebeș	Zbucea Angelica	-	1626/31	arabil	-	-	7.300,00	401,00	-	extravilan	1.844,60
3	3	10	Alba	Sebeș	Stricat Ioan	-	1626/32	arabil	-	-	1.152,00	486,00	-	extravilan	2.235,60
4	4	33	Alba	Sebeș	Ghizdavu Elena	-	1624/1/3	arabil	-	-	1.500,00	654,00	-	extravilan	3.008,40
5	5	34	Alba	Sebeș	Ghizdavu Elena	-	1624/1/3	arabil	-	-	1.500,00	651,00	-	extravilan	2.994,60
6	6	48	Alba	Sebeș	Cricovean Dumitru, Cricovean Liviu, Gherman Elena, Oltean Gheorghe Dorin, Oltean Ioan Valentin, Oltean Emil Nicolae	-	1617/1	arabil	-	-	993,00	587,00	-	extravilan	2.700,20
7	7	49	Alba	Sebeș	Cricovean Dumitru, Cricovean Liviu, Gherman Elena, Oltean Gheorghe Dorin, Oltean Ioan Valentin, Oltean Emil Nicolae	-	1617/1	arabil	-	-	993,00	279,00	-	extravilan	1.283,40
8	8	52	Alba	Sebeș	Popa Lazăr Dinoisie, Staicu Ana, Popa Elisabeta, Boia Rafila, Radu Gheorghita, Păcurar Felicia, Ordean Maria	-	1617/17	arabil	-	-	3.487,00	3.177,00	-	extravilan	14.614,20
9	9	61	Alba	Sebeș	Zachiu Nicolae, Zachiu Traian, Zachiu Ioan, Zachiu Petru, Zachiu Avram	-	1638/17	arabil	-	-	9.400,00	190,00	-	extravilan	874,00
10	10	65	Alba	Sebeș	Cojușneanu Rafila	-	1626/30	arabil	-	-	7.200,00	567,00	-	extravilan	2.608,20
11	11	66	Alba	Sebeș	Zbucea Angelica	-	1626/31	arabil	-	-	7.300,00	549,00	-	extravilan	2.525,40
12	12	68	Alba	Sebeș	Mihaltan Stefan, Pastiu Elisabeta	-	1626/33	arabil	-	-	4.801,00	570,00	-	extravilan	2.622,00
13	13	70	Alba	Sebeș	Ciobanu Elisabeta, Corbuleanu Maria, Elek Violeta	-	1626/35	arabil	-	-	7.937,00	554,00	-	extravilan	2.548,40
14	14	91	Alba	Sebeș	Dunca Ana	-	1602/2/30/2	arabil	-	-	2.100,00	60,00	-	extravilan	276,00
15	15	92	Alba	Sebeș	Colhon Romolus, Colhon Ite, Breazu Dorina Floarea	-	1602/2/31	arabil	-	-	4.300,00	698,00	-	extravilan	3.210,80
16	16	93	Alba	Sebeș	Pavel Sabin	-	1602/2/32	arabil	-	-	5.000,00	234,00	-	extravilan	1.076,40
17	17	94	Alba	Sebeș	Pavel Sabin	-	1602/2/32	arabil	-	-	5.000,00	1.207,00	-	extravilan	5.552,20
18	18	113	Alba	Sebeș	Muntean Rafila	-	1602/2/10a	arabil	-	-	8.461,00	1.819,00	-	intravilan	62.755,50
19	19	117	Alba	Sebeș	Schiau Vasile, Schiau Cristina	-	1602/2/12a	arabil	-	-	5.000,00	1.561,00	-	extravilan	7.180,60
20	20	122	Alba	Sebeș	Moga Mircea Stricatu Ana, Topircean Petru, Topircean Ioan	-	373/1/21	arabil	-	-	5.800,00	962,00	-	extravilan	4.425,20

Nr. crt.	Nr. crt. HG nr. 606/2024	Nr. crt. HG 399/2014	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarlaua	Parcela	Categoria de folosință	Nr. cad./Topo	CF	Suprafața acte (mp.)	Suprafața de expropriat (mp.)	Suprafața construcție amprentă la sol (mp.)	Intravilan / Extravilan	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
21	21	148	Alba	Sebeș	Basarabă Adrian Călin, Basarabă Perla - Camelia	-	430/2/3/28	arabil	-	-	4.725,00	1.416,00	-	extravilan	6.513,60
22	22	154	Alba	Sebeș	Radu Dorin, Bogdan Rafila, Farcasiu Paraschiva	-	430/2/3/17	arabil	-	-	2.900,00	17,00	-	extravilan	78,20
23	23	157	Alba	Sebeș	Opincariu Nicolae	-	430/2/3/7	arabil	-	-	6.200,00	718,00	-	extravilan	3.302,80
24	24	158	Alba	Sebeș	Brânza Ioan, Brânza Nicolae, Vintilă Maria	-	430/2/3/6	arabil	-	-	4.049,00	194,00	-	extravilan	892,40
25	25	162	Alba	Sebeș	Cibu Ana, Cibu Teodor	-	413/1/40	arabil	2676/1	-	1.786,00	1.002,00	-	extravilan	4.609,20
26	26	163	Alba	Sebeș	Cibu Ana, Cibu Teodor	65	413/1/39	arabil	2675/1	-	3.046,00	1.581,00	-	extravilan	7.272,60
27	27	171	Alba	Sebeș	Muntean Ana	-	373/1/8/2	arabil	5078/1	-	5.000,00	1.664,00	-	extravilan	7.654,40
28	28	173	Alba	Sebeș	Municipiul Sebeș - domeniul privat	-	373/1/16	arabil	-	-	5.000,00	5.000,00	-	extravilan	23.000,00
29	29	180	Alba	Sebeș	Popa Maria, Petrifalean Ana	-	373/1/10/b	arabil	-	-	5.547,00	3.116,00	-	extravilan	14.333,60
30	30	181	Alba	Sebeș	Popa Maria	-	373/1/10/a	arabil	5076/1	-	11.672,00	2.591,00	-	extravilan	11.918,60
31	31	182	Alba	Sebeș	Rahovean Ana	-	373/1	arabil	-	-	2.900,00	910,00	-	extravilan	4.186,00
32	32	183	Alba	Sebeș	Farcasiu Nicolae, Viscolt Maria, Honpricht Rafila, Fărcașiu Ioan, Fărcașiu Daniela, Sasu Virginia-Maria	-	373/2	arabil	-	-	1.000,00	312,00	-	extravilan	1.435,20
33	33	184	Alba	Sebeș	Filimon Maria, Munteanu Elena, Ordean Ana	-	373/3	arabil	-	-	5.800,00	1.798,00	-	extravilan	8.270,80
34	34	185	Alba	Sebeș	Trifu Simion	-	373/4	arabil	-	-	15.000,00	4.518,00	-	extravilan	20.782,80
35	35	188	Alba	Sebeș	Vlad Silvia	-	373/7	arabil	-	-	5.000,00	1.811,00	-	extravilan	8.330,60
36	36	189	Alba	Sebeș	Farcasiu Mircea Zevedeu, Zeicu Rodica	-	373/8	arabil	-	-	6.000,00	1.377,00	-	extravilan	6.334,20
37	37	192	Alba	Sebeș	Oprita Nicolae	-	373/11	arabil	-	-	3.000,00	654,00	-	extravilan	3.008,40
38	38	193	Alba	Sebeș	Luca Ana	-	373/12	arabil	-	-	5.000,00	1.081,00	-	extravilan	4.972,60
39	39	195	Alba	Sebeș	Chirca Petru, Chirca Dumitru, Herman Lidia, Budileanu Adina, Chirca Stefan, Chirca Danil, Besoiu Rafila, Uilacan Viorica, Avram Maria	-	373/13/B	arabil	-	-	3.200,00	687,00	-	extravilan	3.160,20
40	40	196	Alba	Sebeș	Chirca Petru, Chirca Dumitru, Herman Lidia, Budileanu Adina, Chirca Stefan, Chirca Danil, Besoiu Rafila, Uilacan Viorica, Avram Maria	-	373/14	arabil	-	-	4.000,00	880,00	-	extravilan	4.048,00
41	41	197	Alba	Sebeș	Oltean Ana	-	373/15	arabil	-	-	6.000,00	1.340,00	-	extravilan	6.164,00
42	42	199	Alba	Sebeș	Pamfilie Danil, Pamfilie Ioan	-	373/17	arabil	-	-	4.675,00	1.104,00	-	extravilan	5.078,40
43	43	200	Alba	Sebeș	Precup Ioan, Timariu Emilia, Precup Sofia	-	373/18	arabil	-	-	5.800,00	1.320,00	-	extravilan	6.072,00
44	44	201	Alba	Sebeș	Dumitreasă Ioan	-	373/19	arabil	-	-	14.000,00	2.833,00	-	extravilan	13.031,80
45	45	218	Alba	Sebeș	Lupu Mariuța, Pavel Ioana	-	1602/2/3	arabil	-	-	1.800,00	685,00	-	extravilan	3.151,00
46	46	219	Alba	Sebeș	Albu Petru, Albu Pavel	-	1602/2/2	arabil	-	-	2.100,00	924,00	-	extravilan	4.250,40
47	47	227	Alba	Sebeș	Pavel Sabin	-	1602/2/32	arabil	-	-	5.000,00	1.695,00	-	extravilan	7.797,00
48	48	228	Alba	Sebeș	Colhon Romulus, Colhon Ilie, Breazu Dorina Floarea	-	1602/2/31	arabil	-	-	4.300,00	1.358,00	-	extravilan	6.246,80

Nr. crt.	Nr. crt. HG nr. 606/2024	Nr. crt. HG 399/2014	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Nr. cad./Topo	CF	Suprafața acte (mp.)	Suprafața de expropriat (mp.)	Suprafață construcție amprentă la sol (mp.)	Intravilan / Extravilan	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
49	49	229	Alba	Sebeș	Dunca Ana	-	1602/2/30/2	arabil	5264/3	-	2.101,00	631,00	-	extravilan	2.902,60
50	50	230	Alba	Sebeș	Cristian Adrian-Lucian, Cristian Dan Andrei	-	1602/2/30/1	arabil	-	-	2.200,00	637,00	-	extravilan	2.930,20
51	51	233	Alba	Sebeș	Cristian Adrian-Lucian, Cristian Dan Andrei	-	1602/2/27	arabil	4513/1	-	3.000,00	661,00	-	extravilan	3.040,60
52	52	321	Alba	Sebeș	Dragomir Ioan	-	96/178	arabil	-	-	4.420,00	4.420,00	-	extravilan	20.332,00
53	53	322	Alba	Sebeș	Bucur Elena	-	96/177	arabil	-	-	840,00	828,00	-	extravilan	3.808,80
54	54	324	Alba	Sebeș	Henegar Octavian, Henegar Cornel	-	96/175	arabil	-	-	1.265,00	967,00	-	extravilan	4.448,20
55	55	325	Alba	Sebeș	Pruteanu Anne-Marie	-	96/174	arabil	-	-	3.200,00	2.340,00	-	extravilan	10.764,00
56	56	327	Alba	Sebeș	Todorescu Valeria	-	96/172	arabil	-	-	2.000,00	1.373,00	-	extravilan	6.315,80
57	57	328	Alba	Sebeș	Stanciu Crișan	-	96/171	arabil	-	-	7.500,00	4.828,00	-	extravilan	22.208,80
58	58	329	Alba	Sebeș	Irimie Elisabeta, Lăncranjan Hortenzia	-	96/170	arabil	-	-	4.300,00	2.379,00	-	extravilan	10.943,40
59	59	331	Alba	Sebeș	Bogdan Gheorghe, Bogdan Camelia-Maria, Bebeșelea Ileana	-	96/167	arabil	-	-	9.900,00	4.861,00	-	extravilan	22.360,60
60	60	332	Alba	Sebeș	Berghian Ioan	-	96/166	arabil	-	-	5.900,00	2.776,00	-	extravilan	12.769,60
61	61	333	Alba	Sebeș	Stoica Maria, Miga Rafila, Maier Olga	25	96/165	arabil	-	-	5.000,00	2.288,00	-	extravilan	10.524,80
62	62	334	Alba	Sebeș	Todor Elisabeta	-	96/164	arabil	-	-	9.100,00	4.101,00	-	extravilan	18.864,60
63	63	335	Alba	Sebeș	Henegar Marina, Henegar Constantin	25	96/163/2	arabil	78147	78147	9.100,00	4.066,00	-	extravilan	18.703,60
64	64	336	Alba	Sebeș	Bucur Elena, Bucur Vasile Dorică, Schuller Virgil	-	96/161	arabil	-	-	6.300,00	2.808,00	-	extravilan	12.916,80
65	65	338	Alba	Sebeș	Blaga Maria, Paul Ana, Lupu Nicolae, David Emil, Lupu Ioaniche	-	96/159	arabil	-	-	5.400,00	2.410,00	-	extravilan	11.086,00
66	66	341	Alba	Sebeș	Brudar Laura Livia, Brudar Marcel Vasile	-	96/156	arabil	-	-	4.600,00	1.942,00	-	extravilan	8.933,20
67	67	344	Alba	Sebeș	Bucur Sabin	-	96/153	arabil	-	-	4.200,00	1.593,00	-	extravilan	7.327,80
68	68	348	Alba	Sebeș	Brudar Laura-Livia, Brudar Marcel-Vasile	-	96/149/2	arabil	-	-	2.900,00	915,00	-	extravilan	4.209,00
69	69	369	Alba	Sebeș	Brudar Marcel Vasile, Brudar Laura Livia	-	103/2/2/2/1	arabil	-	-	7.855,00	6.768,00	-	extravilan	31.132,80
70	70	377	Alba	Sebeș	Radulescu Victor, Radulescu Rafila	-	103/2/2/14	arabil	-	-	12.000,00	3.560,00	-	extravilan	16.376,00
71	71	381	Alba	Sebeș	Vinersariu Delia	-	103/2/2/17	arabil	-	-	2.200,00	500,00	-	extravilan	2.300,00
72	72	386	Alba	Sebeș	Ordeanu Ioan	-	103/2/2/22	arabil	-	-	5.200,00	1.165,00	-	extravilan	5.359,00
73	73	388	Alba	Sebeș	David Ana	-	103/2/2/24	arabil	-	-	6.300,00	1.553,00	-	extravilan	7.143,80
74	74	394	Alba	Sebeș	David Romus-Daniil, Henegar Nicolae	-	103/2/2/28	arabil	-	-	800,00	226,00	-	extravilan	1.039,60
75	75	395	Alba	Sebeș	Cristea Daniela Monica, Brudar Laura Livia, Brudar Marcel Vasile	-	103/2/2/29	arabil	-	-	10.300,00	3.116,00	-	extravilan	14.333,60
76	76	396	Alba	Sebeș	Avram Susana	-	103/2/2/30	arabil	-	-	3.200,00	947,00	-	extravilan	4.356,20
77	77	398	Alba	Sebeș	Chiluț Vasile, Chiluț Ioan, Chiluț Ana	-	103/2/2/32	arabil	-	-	2.400,00	706,00	-	extravilan	3.247,60

Nr. crt.	Nr. crt. HG nr. 606/2024	Nr. crt. HG 399/2014	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarlaua	Parcela	Categoria de folosință	Nr. cad./Topo	CF	Suprafața acte (mp.)	Suprafața de expropriat (mp.)	Suprafața construcție amprentă la sol (mp.)	Intravilan / Extravilan	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
78	78	407	Alba	Sebeș	Cernat Ioana, Cernat Petru	-	103/2/1/15	arabil	-	-	5.200,00	899,00	-	extravilan	4.135,40
79	79	424	Alba	Sebeș	Nagy Elisabeta, Rachita Ioniță	-	103/2/1/17/2	arabil	-	-	13.000,00	2.973,00	-	extravilan	13.675,80
80	80	428	Alba	Sebeș	Henegariu Emilia, Cioara Octavia	-	103/2/1/22/2	arabil	-	-	8.300,00	2.722,00	-	extravilan	12.521,20
81	81	429	Alba	Sebeș	Ștefan Ana	-	103/2/1/23	arabil	-	-	7.000,00	2.377,00	-	extravilan	10.934,20
82	82	435	Alba	Sebeș	Bucur Ioan	-	103/2/1/29	arabil	-	-	6.000,00	2.684,00	-	extravilan	12.346,40
83	83	436	Alba	Sebeș	Croitoru Daniela Rodica, Zamfirescu Corina Maria	-	103/2/1/30	arabil	-	-	4.100,00	1.930,00	-	extravilan	8.878,00
84	84	440	Alba	Sebeș	Bucur Ioan	-	103/2/1/29	arabil	-	-	6.000,00	220,00	-	extravilan	1.012,00
85	85	442	Alba	Sebeș	Streulea Adina, Streulea Nicolae	-	103/2/1/32	arabil	-	-	3.323,00	1.625,00	-	extravilan	7.475,00
86	86	456	Alba	Sebeș	Brudar Marcel Vasile, Brudar Laura Livia	26	103/2/1/50/2	arabil	-	-	2.600,00	444,00	-	extravilan	2.042,40
87	87	462	Alba	Sebeș	Vodă Elena	-	103/2/1/56	arabil	-	-	5.000,00	534,00	-	extravilan	2.456,40
88	88	465	Alba	Sebeș	Rablou Vasile Gabriel	-	103/2/3/1/1	arabil	-	-	4.311,00	197,00	-	extravilan	906,20
89	89	466	Alba	Sebeș	Bucur Horia, Bucur Grațiela, Virginia Mariana	-	103/2/3/1	arabil	-	-	12.300,00	398,00	-	intravilan	13.731,00

Asocierea Primul Meridian SRL - Topovia 2002 SRL - Top-Cad SRL - „Teaha & Füzesi” SCA - ”Portnoi și Asociații” SPARL

Lider de asociere „Teaha & Füzesi”
- Societate Civilă de Avocați, prin
Av. Füzesi - Heniș Alexandra Daniela



Manager de Contract
Ciprian Portnoi